



П Р А В И Т Е Л Ь С Т В О М О С К В Ы

ПРЕФЕКТУРА

СЕВЕРО-ВОСТОЧНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

**ОКРУЖНАЯ КОМИССИЯ ПО ПРЕСЕЧЕНИЮ
САМОВОЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Проспект Мира, 18, Москва, 129090

Телефон: (495) 681-10-19, 681-47-44

E-mail: prestr@svao.mos.ru

Телеграф: Москва, И-90-префектура СВАО

Факс: (495) 681-10-19

<http://www.svao.mos.ru>

ОКПО 42424932, ОГРН 1037700088403, ИНН/КПП 7702149170/770201001

12.11.2014

№

о/к

на № _____ от _____

ВЫПИСКА

ИЗ ПРОТОКОЛА ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ

от 24 сентября 2014 года № 10,

утвержденного исполняющим обязанности префекта СВАО

Браздниковой Г.П.

Присутствовали члены комиссии: Зверев Н.С., Манжос А.Т., Фальмонов С.А. (Управление ЖКХ и благоустройства), Блинова Т.А. (юридический отдел), Нестеренко С.Ж. (Управление строительства), Давыдов Ю.Н. (АТИ по СВАО), Ильина Л.В. (ДГИГМ), Чумаков М.А. (Мосгосстройнадзор), Зоря Е.В. (Государственная инспекция по недвижимости), Рымша Ж.В. (УГР СВАО), Григорьев С.А. (Росреестр по г. Москве), Соколов В.В. (Росреестр по СВАО), Сидякова О.С. (Дирекция природных территорий СВАО и Сокольники ГПБУ «Мосприрода»), Садовой Е.В. (УР Алексеевский), Ульянов М.С. (УР Бабушкинский), Шнурков Ю.Н. (УР Бибирево), Пучков М.В. (УР Лианозово), Бужгулашвили В.А. (УР Лосиноостровский), Зверева М.И. (УР Останкинский), Большакова С.Н. (УР Отрадное), Баранов Н.П. (УР Свиблово), Гараев Д.Я. (УР Северное Медведково), Крамар В.И. (УР Южное Медведково).

Сборно-разборные конструкции типа «навес»

Адрес: пр-д Дежнева, д. 27, корп. 3

Площадь: 600 кв.м

Категория: некапитальный

Район: Южное Медведково

Основания: обращение управы района Южное Медведково № 1-34-343

На земельном участке общей площадью 600 кв.м расположена автостоянка на 30 машиномест из сборно-разборных конструкций типа «навес» без оформленных земельно-правовых отношений и разрешительной документации.

Данный факт подтвержден Государственной инспекцией по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы.

По данному адресу также имеются сборно-разборные гаражи, на которые оформлены земельно-правовые отношения с лицами льготной категории граждан Вороной И.Б (имеется действующий краткосрочный договор аренды № М-02-512063 под эксплуатацию временного сборно-разборного металлического гаража) и Ермаковой А.И. (действующий краткосрочный договор аренды № М-02-508304 под эксплуатацию сборно-разборного металлического гаража), которые демонтажу не подлежат.

Демонтажу подлежат 30 машиномест из сборно-разборных конструкций типа «навес».

Комиссия единогласно решила:

1. Признать, что объекты размещены на земельном участке без оформленных земельно-правовых отношений и без наличия разрешительной документации.

2. Управе района Южное Медведково в срок до 30.09.2014 уведомить владельцев 30 машиномест в установленном порядке о добровольном сносе (демонтаже) объектов, расположенных по адресу: пр-д Дежнева, д. 27, корп. 3, своими силами и за счет собственных средств в 2-х недельный срок с момента получения уведомления.

3. В случае невыполнения п.2, учитывая, что земельно-правовые отношения не оформлены, руководствуясь постановлением Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП, управе района Южное Медведково в установленном порядке демонтировать незаконно размещенные объекты и переместить их на специально организованную площадку для хранения.

4. Управе района Южное Медведково в течение 3-х рабочих дней после освобождения земельного участка представить в Управление строительства Акт сноса (демонтажа) объектов и фотоматериалы до, во время и после сноса.

5. Контроль за принятыми решениями возложить на управу района Южное Медведково.

Начальник Управления строительства



С.Ж. Нестеренко